

## **EK-1**

Tarih : .....

### **ÇORLU DERİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

### **YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NA**

### **ÇORLU / TEKİRDAĞ**

Çorlu Deri Organize Sanayi Bölgesinde yer alan ..... sokak, no..... Çorlu Tekirdağ adresinde,.....Pafta, ..... ada ..... parsel nolu taşınmaz üzerinde yer alan tesisimizi 4562 sayılı OSB Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde ..... şirketine ..... yılına kiraya vermiş bulunmaktayız.

Ekte sunulan kiralama evraklarının incelenerek, kiracılık kaydının yapılması hususunda gereğini arz ederiz.

Adres:

İsim / Unvan (kaşe)

İmza

### **Eklere;**

#### **a) Kiralayandan;**

- 1) Yeni tarihli tapu tescil belgesi, (fotokopisi)
- 2) Tüzel kişilerden söz konusu tesisin kiraya verilmesine ilişkin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu kararı, (aslı)
- 3) Firma yetkililerine ait imza sirküleri, (fotokopi)
- 4) Yapılacak kira sözleşmesi örneği, (aslı)
- 5) Kiracının OSB'ye karşı doğacak her türlü sorumluluğuna müşterek müteselsil sorumlu olduğuna dair, Yönetmeliğin EK-4 sayılı ekinde yer alan noter tasdikli taahhütname,
- 6) *Tesisin sanayi parselinde bulunması halinde, tesisin bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiraya verileceğine dair beyan,(noterden değil)*

#### **b) Kiracıdan;**

- 1) Sanayi Odası kayıt sureti, (aslı)
- 2) Ticaret sicili memurluğundan onaylı faaliyet belgesi, (aslı)
- 3) Tüzel kişilerden söz konusu tesisin kiralınmasına ilişkin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu kararı, (aslı)
- 4) Firma yetkililerine ait imza sirküleri, (fotokopisi)
- 5) Yapılacak faaliyeti açıklayan bilgi ve belgeler, (İş akım şeması ve açıklama raporu)
- 6) OSB tarafından hazırlanan ve kurulacak tesisin elektrik, su, doğal gaz, çalışan sayısı, atıkları ve atık özellikleri vs. bilgilerini gösterir firma yetkililerince imzalı bilgi formu,
- 7) OSB mevzuatı ile OSB iç talimatname ve sözleşmelerine uygun faaliyet gösterileceğine dair noter tasdikli taahhütname.
- 9) ÇDOSB Kanal bağlantı izini başvuru formu
- 10) Firma iletişim bilgileri
- 11) Kiracı tarafından OSB'ye tüketileceği 2 aylık atık su miktarı kadar banka teminat mektubu veya nakit teminat (TL cinsinden)